

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**ZP-3-ZSO-2013**

Przedmiot zamówienia:

***Adaptacja dwóch toalet dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych  
w Zespole Szkół Nr1 w Elblągu***

przedmiot główny:

**Nazewnictwo wg CPV: roboty ogólnobudowlane  
CPV: 45000000-7**

*Postępowanie prowadzone jest w trybie ustawy z dn. 29.01.2004 r. **Prawo zamówień publicznych** (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)*

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

**Zespół Szkół Nr 1 w Elblągu**

zw. dalej ZAMAWIAJĄCYM

- kod, miejscowość, województwo, powiat: **82-300 Elbląg**, warmińsko – mazurskie, **Elbląg**
- ulica, nr domu, nr lokalu: ul.: **Korczaka** nr domu: **34**, lok.: –
- internet: [http:// www.zs1elblag@wp.pl](http://www.zs1elblag@wp.pl)
- tel.: 55 625 66 51, fax.: 55 625 66 63

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

**przetarg nieograniczony**

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest:
- 2.

***Adaptacja dwóch toalet dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych w Zespole Szkół Nr1 w Elblągu***

**Nazewnictwo wg CPV: Roboty ogólnobudowlane  
CPV: 45000000-7**

Szczegółowy zakres robót określa przedmiar i szczegółowa specyfikacja techniczna

I. PRZEDMIAR ROBÓT:

1) Przedmiar robót

Zamawiający informuje, że przedmiar robót wymieniony w pkt I. stanowi ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ.

II. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA, stanowi ZAŁĄCZNIK NR 5 do SIWZ

**3. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem prac i warunkami ich wykonania.**

4. Wykonawca zobowiązany będzie w przypadku wygrania przetargu wykonać prace siłami własnymi.
5. W przypadku wygrania przetargu, Wykonawca zobowiązany będzie do ubezpieczenia budowy od mogących wystąpić szkód, nagłych zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej na okres od dnia rozpoczęcia do dnia ukończenia robót, obejmującego:
  - a) ubezpieczenie robót, urządzeń i sprzętu budowlanego do wysokości 100% umownego wynagrodzenia,
  - b) ubezpieczenie wobec osób trzecich.
6. Zamawiający wymaga udzielenia 36 miesięcy gwarancji licząc od daty odbioru końcowego robót.
7. W przypadku wygrania przetargu Wykonawca sporządzi harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania robót objętych zamówieniem i przedłoży do zatwierdzenia w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy.

8. Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwienia odpadów. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów.
9. Zamawiający nie zastrzega w SIWZ, że część lub całość zamówienia nie może być powierzona podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
10. Zamawiający informuje, że nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
11. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zapłatę za częściowe wykonanie robót na podstawie protokołu częściowego wykonania zamówienia.
12. Informacja o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy i warunkach ich dokonania:
  - 1) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy w przypadku:
    - a) konieczność przedłużenia terminu umownego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, tj. z powodu nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych lub okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
    - b) ograniczenie zakresu zamówienia wynikające z braku środków finansowych Zamawiającego,
    - c) ograniczenie zakresu robót wynikających z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
    - d) konieczności zmiany terminu umownego i harmonogramu realizacji robót z powodu:
      - konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
      - konieczności wykonania robót zamiennych, niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, których wprowadzenie będzie konieczne dla wykonania całości robót i uzyskania założonego efektu użytkowego,
    - e) zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót wynikających z rzeczywistych obmiarów, które powodują zmianę wartości umownej wraz ze zmianą tej wartości,
    - f) ustawowa zmiana stawki VAT oraz związana z tym zmiana kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 wzoru umowy – ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ.
  - 2) W przypadku żądania przedłużenia terminu umownego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zostanie przeprowadzona następująca procedura:
    - a) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmian do umowy (aneks) w terminie co najmniej 14 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem,
    - b) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do umowy przed upływem terminu wykonania umowy.
  - 3) Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.
13. Zamawiający informuje, że roboty będą wykonywane w obiekcie czynnym, w którym będzie prowadzona działalność. Roboty muszą być prowadzone z zachowaniem przepisów BHP i nie mogą kolidować z bieżącą działalnością.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

**05-02-2014**

### **IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:**

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

- potwierdzenia spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt VI. ppkt 1.1. SIWZ,

2. posiadania wiedzy i doświadczenia;

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie lub wykonaniu robót wykończeniowych w budynkach użyteczności publicznej lub budynkach mieszkalnych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto.

Wartości potwierdzające spełnianie warunku podane w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień odbioru tych robót, podając datę i kurs.

Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnianiu warunku tj. ilość robót, będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

- potwierdzenia spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt VI. ppkt 1.1. SIWZ oraz dokumentów wymienionych w pkt VI. ppkt 1.2. SIWZ,

3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Osoby wyznaczone do kierowania robotami w poszczególnych branżach muszą posiadać wymagane uprawnienia i doświadczenie w kierowaniu robotami w swojej branży tj.

- a) Kierownik robót wentylacyjnych musi posiadać

- minimum 5 letnie doświadczenie przy prowadzeniu prac, z zakresu robót wentylacyjnych oraz odpowiednie uprawnienia do wykonywania robót.

- b) Kierownik budowy musi posiadać:

- minimum 5 letnie doświadczenie jako kierownik budowy  
- wymagane uprawnienia o specjalności konstrukcyjno - budowlanej

- c) Kierownik robót elektrycznych musi posiadać:

- minimum 5 letnie doświadczenie jako kierownik robót elektrycznych  
- wymagane uprawnienia w zakresie instalacji i sieci elektroenergetycznych.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, będące członkami właściwych izb samorządu zawodowego (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

Wydanie decyzji w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpis do stosownej izby odbywa się po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na zasadach określonych w ustawie z dnia 18.03.2008 o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, nr 63, poz. 394).

- potwierdzenia spełnienia tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt VI. ppkt 1.1. SIWZ oraz dokumentów wymienionych w pkt VI. ppkt 1.3. i 1.4. SIWZ,

4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 50 000,00 zł.

Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiącej o spełnianiu warunku będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wartości potwierdzające spełnianie warunku podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu, podając datę i kurs.

- potwierdzenia spełniania tego warunku Zamawiający dokona na podstawie oświadczenia wymienionego w pkt VI. ppkt 1.1. SIWZ oraz dokumentów wymienionych w pkt VI. ppkt 1.5. SIWZ.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń wymienionych w pkt VI.1. SIWZ, metodą spełnia / nie spełnia.

Warunki udziału, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełniania mają na celu zweryfikowanie zdolności wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia.

#### **UWAGA:**

Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

#### **V.A. WARUNKI WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA Z MOCY ART. 24 UST. 1 I UST. 2 PKT 5 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ORAZ OPIS SPOSOBU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób

wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:

- 5) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.),

złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z mocy art. 24 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych odbywać się będzie na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt VI.A. SIWZ.

## **V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA**

### **1. spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

#### **1.1. Oświadczenie w zakresie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

**Uwaga:**

- a) Treść wymaganego Oświadczenia w zakresie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje na ZAŁĄCZNIKU NR 2a do SIWZ. Oświadczenie należy składać w oryginale.
- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane oświadczenie może być złożone przez pełnomocnika w imieniu wszystkich Wykonawców lub przez wszystkich Wykonawców na jednym dokumencie lub przez każdego Wykonawcę odrębnie (jeżeli każdy z Wykonawców spełnia warunki udziału samodzielnie).

#### **1.2. Wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**Uwaga:**

- a) Dowodami, o których mowa powyżej są:
  - poświadczenie,
  - inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.
- b) W przypadku, gdy podmiotem na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane jest Zamawiający tj. Zespół Szkół Nr 1 w Elblągu, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.
- c) W miejsce poświadczeń, o których mowa powyżej, Wykonawca może przedłożyć dokumenty potwierdzające wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 1 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).
- d) Rodzaj wykazanych robót należy podać z taką szczegółowością, która umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie spełniania warunku określonego w pkt V. ppkt 2. SIWZ
- e) Obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie dotyczy robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub remoncie lub wykonaniu robót wykończeniowych w budynkach użyteczności publicznej lub budynkach mieszkalnych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto.
- f) Dowody określające, czy roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, należy złożyć tylko do wskazanych w wykazie robót budowlanych, o których mowa w pkt V. ppkt 2. SIWZ.

- g) Wartości podane w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień odbioru tych robót, podając datę i kurs.
- h) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie warunku określonego w pkt V. ppkt 2. SIWZ.
- i) Wykonawca, który polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

**1.3. Wykaz osób,** które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**Uwaga:**

- a) Dla kierownika budowy należy podać liczbę lat doświadczenia jako kierownik budowy oraz rodzaj posiadanych uprawnień.
- b) Dla kierownika robót elektrycznych należy podać liczbę lat doświadczenia jako kierownik robót elektrycznych oraz rodzaj posiadanych uprawnień.
- c) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wyżej wymieniony dokument Wykonawcy składają wspólnie.
- d) Wykonawca, który polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

**1.4. Oświadczenie,** że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

**Uwaga:**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie Wykonawcy składają wspólnie.

**1.5. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej** potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**Uwaga:**

- a) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie warunku określonego w pkt V. ppkt 4. SIWZ.
- b) Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu, podając datę i kurs.
- c) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.



- d) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w pkt V. ppkt 4. SIWZ, polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, wymaga przedłożenia dokumentów, o których mowa w pkt VI. ppkt 1.5. SIWZ dotyczących tych podmiotów.
- e) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

## **2. spełniania przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ**

### **2.1. Oświadczenie w zakresie art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

#### **Uwaga:**

- a) Treść wymaganego Oświadczenia w zakresie art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje na ZAŁĄCZNIKU NR 2a do SIWZ. Oświadczenie należy składać w oryginale.
- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane oświadczenie może być złożone przez pełnomocnika w imieniu wszystkich Wykonawców lub przez wszystkich Wykonawców na jednym dokumencie lub przez każdego Wykonawcę odrębnie.

#### **UWAGA:**

Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **VI.A. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA WYKONAWCY W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 1 I UST. 2 PKT 5 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH:**

### **1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.**

#### **Uwaga:**

- a) Treść wymaganego Oświadczenia Zamawiający przekazuje na **ZAŁĄCZNIKU NR 2** do SIWZ.
- b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

### **2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

#### **Uwaga:**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

- 3. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, co Wykonawca **albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Uwaga:**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**UWAGA 1:**

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w **pkt VI.A. ppkt 2.** SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
2. Dokumenty, o których mowa w pkt 1. **UWAGI 1**, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli w kraju miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1. **UWAGI 1**, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.  
Zapisy pkt 2. **UWAGI 1** stosuje się odpowiednio.

**UWAGA 2:**

Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.

**VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane faksem należy niezwłocznie potwierdzić pisemnie.
4. W przypadku przekazania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.  
Zamawiający udzieli wszelkich wyjaśnień.  
Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.  
Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił specyfikację.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił specyfikację.

Wszelką korespondencję należy kierować do Zamawiającego w formie pisemnej na adres:

**- Zespół Szkół Nr1 ~ 82-300 Elbląg , ul. Korczaka 34**  
**- Nr telefonu 55 625 66 51 ~ w godzinach 8.00 – 15.00 ~**  
**-Nr fax: 556256663**  
**-adres e-mail: zsnr1elblag@wp.pl**

Uprawnionym do porozumiewania się z Wykonawcami jest:  
**Urszula Stańska** – Zespół Szkół Nr 1 w Elblągu, ul. Korczaka 34, pok. 3A, telefon 55 6659; ;

## VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
  - 1.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
  - 1.2. W przypadku, o którym mowa w ppkt 1.1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i składają wraz z ofertą pełnomocnictwo lub notarialnie poświadczony odpis tego pełnomocnictwa.
  - 1.3. W przypadku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający oświadcza, że może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
  - 1.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
3. Ofertę składa się w języku polskim.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Składana oferta wykonania zamówienia musi zawierać:
  - a) wypełniony formularz **OFERTA**, którego wzór stanowi ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ;  
**OFERTA** musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (pieczęć i podpis lub czytelny podpis).  
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY w miejscu „WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA” należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
  - b) **kosztorys ofertowy** sporządzony zgodnie z wymaganiami pkt XII SIWZ.

Kosztorys ofertowy musi być podpisany przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (pieczęć i podpis lub czytelny podpis).

6. Wykonawca składa wraz z ofertą:
- a) **wymienione w pkt VI. SIWZ** oświadczenie i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
  - b) **wymienione w pkt VI. SIWZ** oświadczenie i dokumenty potwierdzające spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ,
  - c) **wymienione w pkt VI.A. SIWZ** oświadczenie i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - d) **pełnomocnictwo** lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa – jeżeli **OFERTA** lub inny dokument jest podpisany przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz posiadającą (posiadające) stosowne pełnomocnictwo,
  - e) **pełnomocnictwo** lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - f) dokumenty stanowiące dowód, że Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – w przypadku Wykonawcy polegającego na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Oświadczenie w zakresie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz oświadczenie w zakresie art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych należy składać w oryginale.

Dokumenty wymienione powyżej - lit. a), b) i c) - należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę muszą być podpisane lub poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy (pieczęć i podpis lub czytelny podpis).

Dokumenty wystawione przez inne organy muszą być oryginałami lub kopiami poświadczonymi za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy (pieczęć i podpis lub czytelny podpis).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

7. Zamawiający informuje, że nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert dokonał zastrzeżenia, że nie mogą być one udostępniane.

Wykonawca nie może zastrzec informacji podawanych podczas otwarcia ofert.

## XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w Zespole Szkół Nr 1 w Elblągu przy ul. Korczaka 34 w sekretariacie - pokój nr 13.

### **Termin składania ofert upływa dnia 15.12.2013 r. o godz. 11.00**

- 1.1. Zaleca się, aby Wykonawca umieścił ofertę w dwóch nieprzejrzyistych, zamkniętych kopertach, zaadresowanych na adres Zamawiającego, posiadających oznaczenie:

### **ZP-3/ZSNr1/2013 - Adaptacja dwóch toalet dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych w Zespole Szkół Nr1 w Elblągu**

Koperta wewnętrzna winna posiadać nazwę i adres Wykonawcy.

- 1.2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmianę oferty zaleca się przygotować i oznaczyć zgodnie z postanowieniami ppkt 1.1., a wewnętrzną i zewnętrzną kopertę dodatkowo oznaczyć napisem „ZMIANA”.
- 1.3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości:
  - mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie,
  - równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania
2. Zamawiający otworzy koperty z ofertami **w dniu 15.12.2013 2013 r. o godz. 11.30** w siedzibie Zespołu Szkół Nr 1 w Elblągu w pokoju 2A (gabinet Dyrektora). Otwarcie ofert jest jawne.
  - 2.1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
  - 2.2. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
  - 2.3. Informacje, o których mowa w ppkt 2.1. i 2.2. przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

## XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty należy obliczyć sporządzając kosztorys ofertowy na podstawie przedmiaru robót stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ w następujący sposób:
  - a) Kosztorys ofertowy:
    - musi być sporządzony jako kosztorys uproszczony,
    - musi zawierać wszystkie pozycje z przedmiaru robót zawartego w SIWZ,
    - musi zawierać tabelę elementów scalonych dla poszczególnych kosztorysów i zbiorczą tabelę elementów scalonych,
    - musi zawierać oddzielną informację o danych wyjściowych do kosztorysowania w oparciu o, które Wykonawca sporządził kosztorys ofertowy,
    - musi zawierać zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu.
  - b) Cena kosztorysowa musi być sumą cen poszczególnych pozycji, zawartych w kosztorysie ofertowym, z uwzględnieniem VAT (zgodnie z obowiązującymi przepisami).  
Cena kosztorysowa musi być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  - c) Cena kosztorysowa każdej pozycji kosztorysu ofertowego musi stanowić iloczyn ceny jednostkowej robót dla tej pozycji i ilości jednostek przedmiarowych tych robót.
  - d) Cena jednostkowa:
    - musi być podana dla każdej pozycji,

- musi uwzględniać: wszystkie koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego, niezbędnych do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową, oraz koszty pośrednie, koszty zakupu i zysk,
- ceny jednostkowe nie mogą uwzględniać VAT.

Zamawiający dopuszcza przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego stosowanie wszystkich rodzajów programów do kosztorysowania, o ile sporządzony za ich pomocą kosztorys ofertowy będzie spełniał warunki określone w tym punkcie SIWZ.

2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji, jak również nieujęte w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), jak również nieujęte w dokumentacji projektowej oraz STWiORB, a niezbędne do wykonania zadania, tj.: obsługę i inwentaryzację geodezyjną wykonanych robót, roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie zaplecza i terenu budowy (dostawa wody, usuwanie ścieków, wywóz śmieci, organizacja zaplecza socjalnego, oświetlenie, zasilanie w energię elektryczną, telefon, dozоровanie, itp.), koszty dopuszczenia do czynnych urządzeń oraz wyposażenia budowli w instalacje i urządzenia techniczne zapewniające możliwość korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem, koszty wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizacji robót, jak również wszelkich opłat związanych z odbiorem robót.

3. W ofercie należy podać cenę brutto wykonania zamówienia, cenę bez VAT wykonania zamówienia oraz stawkę i kwotę VAT.

### XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamówienie udzielone będzie wyłącznie Wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.  
Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium o następującym znaczeniu:

(1) **cena** (brutto) - **100%**

Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001r.o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050, z późn. zm.).

Zamawiający informuje, że jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Sposób oceny ofert:

Liczba punktów przyznawana przez jednego oceniającego dla oferty, w przyjętych kryteriach oceny ofert:

$$X_c \times 100\%$$

(1) Sposób obliczenia  $X_c$ :

Wykonawca zamówienia, który zaproponuje najniższą cenę wykonania zamówienia otrzyma 100 pkt, natomiast pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej punktów według wzoru:

Sposób obliczenia  $X_c$ :

$$X_c = \frac{\text{cena najniższa} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena badanej oferty}}$$

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

5. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### **XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
  - 1.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - 1.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 1.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
  - 1.4. terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w ppkt 1.1., na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
5. Umowa zawarta będzie na warunkach określonych we wzorze Umowy stanowiącym **ZAŁĄCZNIK NR 3** do SIWZ, w terminie podanym przez Zamawiającego.

#### **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:

- pieniądzu,

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy

**Rachunek bankowy 52 1030 1218 0000 0000 9037 1061**

#### **XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**

Zamawiający przekazuje wzór umowy, która będzie zawarta w sprawie zamówienia publicznego, stanowiący **ZAŁĄCZNIK NR 3** do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

## **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w DZIALE VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu.

Zgodnie z przepisami Działu VI Rozdział 2 ustawy Prawo zamówień publicznych:

3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
  - 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 4) odrzucenia oferty odwołującego.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie:
  - 1) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.



10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wnosi się w terminie:
- 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej w ppkt 9. i 10. wnosi się w terminie:
- 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
12. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;
  - 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
  - 3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający:
    - a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo
    - b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie zapytania o cenę.

Zgodnie z przepisami Działu VI Rozdział 3 ustawy Prawo zamówień publicznych

13. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
14. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

#### **XVIII. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

Oferta musi obejmować całość zamówienia. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

#### **XIX. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEVIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

#### **XX. INFORMACJE O PRZEVIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT. 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 I 4, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEVIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

**XXI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE**

Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.

**XXII. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGA ELEKTRONICZNĄ**

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

**XXIII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH**

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

**XXIV. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.**

**XXV. INFORMACJA O WYSOKOŚCI ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**XXVI. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ**

- **ZAŁĄCZNIK NR 1** – formularz **OFERTA**
- **ZAŁĄCZNIK NR 2a** – Treść oświadczenia w zakresie art. 22 ust. 1 i 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień Publicznych
- **ZAŁĄCZNIK NR 2b** – Treść oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
- **ZAŁĄCZNIK NR 3** – wzór Umowy
- **ZAŁĄCZNIK NR 4** – Przedmiary robót na dwie toalety 9C oraz 110C
- **ZAŁĄCZNIK NR 5** - szczegółowa specyfikacja techniczna.

**OFERTA****ZAMAWIAJĄCY**

Nazwa:	ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1
Adres:	82-300 ELBLĄG, UL. KORCZKA 34

**WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA \***

1.	Nazwa:		
	Województwo:		
	Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
	Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
	E-mail:	Tel.:	
	Adres internetowy (URL):	Faks:	

\* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**ADRES DO KORESPONDENCJI**

Nazwa:		
Województwo:		
Miejscowość:	Kod pocztowy:	Kraj:
Adres pocztowy (ulica, nr domu i lokalu):		
Tel:		Faks:

Składając ofertę w postępowaniu **ZP-3-ZSNr-2013**:

**Adaptacja dwóch toalet dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych w Zespole Szkół Nr1 w Elblągu**

1. Oferujemy wykonanie zamówienia:

**za cenę (brutto)**

..... zł  
 tj.:  
     za cenę bez VAT ..... zł  
     + VAT..... % tj. .... zł  
     (stawka)

2. **Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:  
 2 miesiące od daty udzielenia zamówienia**

3. Oświadczamy, że udzielimy Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji licząc od daty odbioru końcowego robót.

4. Oświadczamy, że zawarte w warunkach umownych Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zaproponowane przez Zamawiającego warunki płatności zostały przez nas zaakceptowane.

5. Następujące części niniejszego zamówienia powierzymy podwykonawcom:

L.p.	Nazwa części zamówienia

Uwaga: Wypełniają tylko Wykonawcy, którzy powierzą wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

6. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wzór Umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
8. Składając ofertę wykonania zamówienia oświadczamy, że:
  - zobowiązujemy się w przypadku wygrania przetargu i w razie wykonywania robót z udziałem podwykonawców do zawarcia umów z podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 647 ze znakiem 1 – Kodeksu cywilnego,
  - zobowiązujemy się w przypadku wygrania przetargu i w razie wykonywania robót z udziałem podwykonawców do zawarcia umów przelewu wierzytelności na rzecz podwykonawców należnych im za wykonane roboty. Kopie ww. umów prześlemy Zamawiającemu w terminie do 10 dni od podpisania umowy z podwykonawcą.
9. Wyrażamy zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji faksem oraz zobowiązujemy się, na żądanie Zamawiającego, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

Nr faksu, na który należy kierować przekazywane oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje:

.....

**Uwaga:**

W przypadku niedysponowania przez Wykonawcę faksem należy przekreślić powyższy zapis.

**PODPISANO**

.....  
 imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej  
 (osób uprawnionych) do reprezentowania  
 Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia .....

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców

### OŚWIADCZENIA

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

#### ***Adaptacja dwóch toalet dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych w Zespole Szkół Nr1 w Elblągu***

**1. Oświadczamy, że spełniamy warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:**

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadania wiedzy i doświadczenia,
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

**2. Oświadczamy, że oferowane roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

### PODPISANO

.....  
imię, nazwisko, podpis i pieczętka lub czytelny podpis osoby uprawnionej  
(osób uprawnionych) do reprezentowania  
Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

....., dnia .....

Nazwa Wykonawcy/Wykonawców

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

***Adaptacja dwóch toalet dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych  
w Zespole Szkół Nr1 w Elblągu***

**Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

**PODPISANO**

.....  
imię, nazwisko, podpis i pieczęć lub czytelny podpis osoby uprawnionej  
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

....., dnia .....

**Wzór umowy**

UMOWA NR ..... /2013

Zawarta w dniu ..... 2013 r. pomiędzy Zespołem Szkół Nr 1, z siedzibą w Elblągu przy ul. Korczaka 34, NIP 578-25-75-609, REGON 170769770

reprezentowanym przez:

**Dyrektora – Hanne Trybińską**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

**Adaptacja dwóch toalet dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych  
w Zespole Szkół Nr1 w Elblągu**

**§ 1**

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Nr ..... , Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych dla przedmiotu zamówienia :
2. Wykonanie remontu sanitariatów w budynku C i adaptacja tych pomieszczeń na potrzeby osób niepełnosprawnych.

14. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych oraz elektrycznych polegających na:

*Zakres robót do wykonania obejmuje:*

- rozbiórkę istniejącej ścianki działowej,
- demontaż urządzeń sanitarnych i elektrycznych
- rozebranie okładzin ściennych i podłogowych,
- wymiana skrzydła drzwiowego wraz z ościeżnicą,
- wymiana okien zespolonych na okna z profili PCV,
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
- wykonanie nowych podejść wod – kan do urządzeń sanitarnych,
- wykonanie nowych kratek ściekowych,
- naprawa i uzupełnienie tynków wewnętrznych,
- gładzie gipsowe na ścianach i suficie,
- założenie nowych kratek wentylacyjnych (szt 2),
- wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- wykonanie posadzki z płytek gresowych
- malowanie emulsyjne 2-krotne ścian i sufitów,
- malowanie olejne rur stalowych i grzejników,
- montaż systemowych ścian działowych z uwzględnieniem potrzeb uczniów niepełnosprawnych

- montaż nowych urządzeń sanitarnych: ustęp typu „kompakt”,  
umywalki porcelanowe (szt 2 z bateriami i zaworami),
- montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych,
- montaż osprzętu elektrycznego oświetleniowego.

Rozbiórkę prowadzić w sposób nie zakłócający pracy szkoły (obiekt czynny).

3. Roboty realizowane będą na podstawie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia w terminie:
  - **Rozpoczęcie: data udzielenia zamówienia**
  - **Zakończenie: 05.02.2014**
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy oraz dostarczy Wykonawcy w dniu przekazania terenu budowy dokumentację projektową w 1 egzemplarzu.
3. Wykonawca opracuje szczegółowy harmonogram robót do realizowanego zadania i przedłoży go Zamawiającemu w ciągu **5 dni** od daty udzielenia zamówienia. Ze strony Zamawiającego harmonogram robót zatwierdzi inspektor nadzoru robót budowlanych, wentylacyjnych i inspektor nadzoru robót elektrycznych.

## § 3

1. Za realizację przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:

Cena netto:	-		zł
+ VAT w wysokości 23% tj.:	-		zł
Cena brutto:	-		zł
Słownie brutto:			

2. Kwota określona w ust. 1 zawiera:

Wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikają z przedmiaru robót. Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia z zastrzeżeniem zapisów § 15 ust. 1 lit. e.

3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie określone w ust. 1 w terminie 30 dni od daty wpływu faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi do Zamawiającego.
4. Za roboty niewykonane wynagrodzenie nie przysługuje.

## § 4

Umowa została sporządzona na podstawie:

Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Nr ZP-3-ZSO-2014

1. Zawiadomienia o wyborze oferty przez Zamawiającego.
2. Oferty Wykonawcy.
3. Kosztorysu ofertowego.

## § 5

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie – 5 dni od daty udzielenia zamówienia.



## § 6

1. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru w osobach:
  - a) ..... – inspektor nadzoru robót budowlanych
  - b) ..... – inspektor nadzoru robót elektrycznych
  - c) ..... – inspektor nadzoru robot wentylacyjnych
2. Zakres działania inspektora nadzoru określają przepisy Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami).
3. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz inspektorów nadzoru jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
4. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:  
..... – upr. Bud. Nr .....
5. Kierownik budowy przed rozpoczęciem budowy zobowiązany jest przedstawić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

## § 7

1. Wykonawca na dzień zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy ..... w wysokości 5% wynagrodzenia brutto tj.: ..... zł  
Słownie brutto: .....
2. Strony ustalają, że:
  - a) 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. .... zł wniesione w dacie zawarcia umowy stanowi część zabezpieczenia, która zostanie zwrócona Wykonawcy po wykonaniu zamówienia i uznaniu przez Zamawiającego za należyte wykonanie:
    - w przypadku wnoszenia tej części zabezpieczenia w pieniądzu Wykonawca wpłaca je na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego,
    - w przypadku wnoszenia tej części zabezpieczenia w formie gwarancji winno być ono zgodne ze wzorami stanowiącymi załącznik do SIWZ oraz posiadać termin obowiązywania o jeden miesiąc dłuższy niż umowny termin wykonania zamówienia.
  - b) 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj.: ..... zł wniesione w dacie zawarcia umowy jest przeznaczone jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady:
    - Okres rękojmi za wady wynosi 36 miesięcy od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia,
    - W przypadku wnoszenia zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady w pieniądzu, Wykonawca wpłaca je na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
    - W przypadku wnoszenia zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady w formie gwarancji winno być ono zgodne ze wzorami stanowiącymi załącznik do SIWZ oraz posiadać termin obowiązywania o jeden miesiąc dłuższy niż okres trwania rękojmi za wady.
3. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy zgodnie z art. 149 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zmianami).
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów, które będą spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowlane (Art. 10), tj. będą zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w obowiązujących normach i będą spełniały standardy Unii Europejskiej.
2. Dane techniczne, atesty, aprobaty odnośnie zastosowanych materiałów Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu sukcesywnie po dostarczeniu ich na teren budowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z obowiązującymi normami oraz warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwiania odpadów i przedstawi Zamawiającemu stosowne dokumenty.
5. Na wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli gwarancji jakości na okres 36 miesięcy.

Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i podpisaniu (bez uwag) protokołu końcowego.

6. W okresie gwarancji jakości Wykonawca jest odpowiedzialny za powstałe wady na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego. W celu skorzystania z uprawnień gwarancyjnych wystarczające jest zgłoszenie przez Zamawiającego roszczeń w terminie obowiązywania gwarancji.
7. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

## § 9

1. Zaistniałe przypadki wykonania robót dodatkowych muszą być każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym, w przeciwnym wypadku Wykonawcy nie przysługuje zapłata za wykonanie tych robót.

Za roboty dodatkowe rozumie się roboty, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć oraz z przyczyn technicznych lub gospodarczych, zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego. Zamawiający udzieli zamówienia z wolnej ręki jedynie w okolicznościach określonych w art. 67 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Tryb postępowania przy zleceniu robót dodatkowych:
  - a) Wykonawca zgłosi inspektorowi nadzoru roboty dodatkowe, konieczne do prawidłowej realizacji zamówienia,
  - b) Wykonawca wspólnie z inspektorem nadzoru spiszą protokół konieczności,
  - c) Protokół konieczności wraz z kosztorysem, sprawdzonym przez inspektora nadzoru podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego,
  - d) Podpisana przez obie strony umowa na roboty konieczne, dodatkowe stanowi podstawę do rozpoczęcia robót,
  - e) Zamawiający udzieli na roboty dodatkowe zamówienia z wolnej ręki, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów, standardów i składników do kosztorysowania jak w ofercie przetargowej,
  - f) Zaistniałe przypadki wykonania robót wynikających z wprowadzenia rozwiązań zamiennych mogą być wykonane po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

## § 10

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Wykonania całego zakresu zleconych robót budowlanych, wentylacyjnych i elektrycznych wykonana:
  - siłami własnymi
2. Każdorazowego zgłoszenia Zamawiającemu wszelkich podwykonawców realizujących roboty budowlane i uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą, zgodnie z postanowieniami **art. 647<sup>1</sup>** – Kodeksu cywilnego, w szczególności przedstawienia umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie.
3. Zawarcia umów przelewu wierzycelności na rzecz podwykonawców należnych im za wykonane roboty w ramach niniejszej umowy; kopie ww. umów zostaną przekazane Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy.

4. Zapewnienie w czasie budowy na terenie budowy, w granicach przekazanych przez Zamawiającego, należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie budowy obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należyłym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkowania terenu.
5. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru ostatecznego po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi.

## § 11

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy od mogących wystąpić szkód, nagłych zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej na okres od dnia rozpoczęcia do dnia ukończenia robót, obejmującego:

1. ubezpieczenie robót, urządzeń, sprzętu budowlanego i dostaw do wysokości 100% umownego wynagrodzenia,
2. ubezpieczenie osób trzecich,
3. Zamawiający do czasu przedłożenia dokumentów ubezpieczeniowych nie przekaze terenu budowy, a zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
4. Polisy muszą obejmować odpowiedzialność Wykonawcy i Zamawiającego.

## § 12

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie pisemnej o terminie zakończenia robót najpóźniej na **3 dni** przed terminem. Zamawiający wyznaczy termin obioru i powiadomi o tym Wykonawcę.
2. Rozliczenie robót będzie następowało na podstawie faktur częściowych za wykonane elementy do wysokości 90% wynagrodzenia umownego.
3. Dokumentem stanowiącym podstawę do wystawienia faktury częściowej będzie częściowy protokół odbioru elementów robót wraz z podaniem procentowego zaawansowania robót podpisany przez kierownika budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru o specjalności zgodnej ze specjalnością odbieranych robót.
4. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy przed odbiorem końcowym nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia umownego za roboty określone w niniejszej umowie.
5. Rozliczenie końcowe nastąpi po wystawieniu faktury końcowej na podstawie końcowego protokołu odbioru robót, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Ostateczne rozliczenie robót z Wykonawcą nastąpi po potwierdzeniu przez Podwykonawcę rozliczenia z Wykonawcą.
7. Za dzień zakończenia wszystkich zobowiązań wynikających z umowy uważa się dzień, w którym podpisany zostanie Protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
8. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, to Zamawiający przerwie czynności odbioru i wyznaczy termin usunięcia wad.
9. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.
10. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Zamawiający wyznaczy na piśmie terminy przeglądów w okresie gwarancji jakości i rękojmi, a w razie stwierdzenia wad, wyznaczy termin usunięcia. Z przeglądów sporządza się protokoły podpisane przez obydwie strony.
12. Niezależnie od wyznaczonych terminów przeglądów, Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego usunie wady zgłoszone przez niego w czasie eksploatacji obiektu w okresie gwarancji jakości i rękojmi.

13. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
- obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, w oparciu o sporządzony protokół, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania obiektu,
  - odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
14. Faktury płatne będą w ciągu **30 dni** od daty wpływu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi do Zamawiającego oraz potwierdzenia, o którym mowa w ust. 6.

### § 13

- Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających, o ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia bądź otwory niezbędne do zbadania wykonywanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego na własny koszt.
- Roboty ulegające zakryciu lub roboty zanikające odbierane będą w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia do odbioru.

### § 14

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne z tytułu:

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
  - Za naruszenie obowiązku określonego w § 10 ust. 2 i ust. 3 – 10% wartości umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą.
- Wykonawcy przysługuje prawo do dochodzenia od Zamawiającego kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za niezrealizowaną część robót, z wyjątkiem odstąpienia od umowy z powodu braku środków finansowych na realizację inwestycji.
- W razie zwłoki w zapłacie swoich należności strony mogą domagać się zapłaty odsetek ustawowych za czas zwłoki.
- Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania w przypadku niezachowania przez Wykonawcę właściwej jakości robót, bądź prowadzenia robót w sposób niestaranny. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę poprzez wpis do dziennika budowy lub innej formie pisemnej do zachowania właściwej jakości robót, bądź robót w sposób staranny. W przypadku niezastosowania się przez Wykonawcę w trybie natychmiastowym, lecz nie później niż w terminie 3 dni roboczych do umowy Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
- Jeżeli kary umowne nie pokrywają szkody doznanej przez Zamawiającego, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
- Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu cywilnego.

## § 15

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - a) konieczności przedłużenia terminu umownego:
    - z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, tj. z powodów nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych lub okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy
  - b) ograniczenie zakresu zamówienia wynikającego z braku środków finansowych Zamawiającego,
  - c) ograniczenie zakresu robót wynikających z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
  - d) konieczności zmiany terminu umownego i harmonogramu realizacji robót z powodu:
    - konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz, itp.,
    - konieczności wykonania robót zmiennych, niewykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, których wprowadzenie będzie konieczne dla wykonania całości robót i uzyskania założonego efektu użytkowego,
  - e) zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót wynikających z rzeczywistych obmiarów, które powodują zmianę wartości umownej wraz ze zmianą tej wartości,
  - f) ustawowa zmiana stawki VAT oraz związana z tym zmiana kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. W przypadku żądania przedłużenia terminu umownego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zostanie przeprowadzona następująca procedura:
  - a) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmian do umowy (aneks) w terminie co najmniej 14 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem,
  - b) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do umowy przed upływem terminu wykonania umowy.
3. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

## § 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Powstałe spory strony poddawać będą rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

## § 17

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

PRZEDMIAR ROBÓT:

1. Przedmiar robót – Przystosowanie dwóch toalet dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0620-08	29.25	m <sup>2</sup>	29.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.250</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych - kabiny sanitarne	m <sup>2</sup>		
d.1	0427-07	9.90	m <sup>2</sup>	9.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.900</b>
3	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0716-01	38.40	m <sup>2</sup>	38.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.400</b>
4	KNR-W 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0324-02	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
5	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	33.07	m <sup>2</sup>	33.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.070</b>
6	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-03	33.07+38.40+13.77	m <sup>2</sup>	85.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>85.240</b>
7	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
d.1	0815-06	33.07	m <sup>2</sup>	33.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.070</b>
8	KNR 2-02	Ochrona narożników wypukłych	m		
d.1	2601-08	12	m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
9	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	33.07	m <sup>2</sup>	33.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.070</b>
10	KNR 2-02	Obud. słupów płytami gips.-karton. na rusztach metal. pojedyn. jednowarstw. 55-01	m <sup>2</sup>		
d.1	2004-01	2.90	m <sup>2</sup>	2.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.900</b>
11	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m <sup>2</sup>		
d.1	0629-03	38.40	m <sup>2</sup>	38.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.400</b>
12	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-01	13.77	m <sup>2</sup>	13.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.770</b>
13	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-04	13.77	m <sup>2</sup>	13.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.770</b>
14	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0928-04	4.50	m <sup>2</sup>	4.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1	1212-28	9.00	m	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
16	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>		
d.1	1212-18	2.40	m <sup>2</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
17	KSNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi plyninowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0702-04	1.78	m <sup>2</sup>	1.780	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.780</b>
18		Ścianki ustępowe (SYSTEM ŚCIAN DZIAŁOWYCH WC) - 3 kabiny	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odleglosc do 1 km 1.60	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
20	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za kazdy nastepny 1 km Krotnosc = 9 1.60	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
21	KNR-W 4-02 d.2 0235-06	Demontaz urzadzen sanitarnych bez korkowania podejsc doplywowych i odpływowych - umywalka 3	kpl. kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
22	KNR 4-02 d.2 0132-01	Demontaz baterii umywalkowej i zmywakowej 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
23	KNR-W 4-02 d.2 0235-08	Demontaz urzadzen sanitarnych bez korkowania podejsc doplywowych i odpływowych - ustep z miska porcelanowa 3	kpl. kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
24	KNR 4-02 d.2 0131-01	Demontaz zaworu czepalnego (wplywowego) z zakorkowaniem podejscia o sr. 15-20 mm 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
25	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustepy z pluczka ustepowa typu "kompakt" 3	kpl. kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
26	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejsc odpływowych z PVC o sr. 110 mm o polaczeniach wciskowych 3	podej. podej.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
27	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 2	kpl. kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
28	KNR-W 2-15 d.2 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe scienne o sr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
29	KNR 4-02 d.2 0105-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o sr. 15-20 mm Obmiar dodatkowy 6 6	msc. m msc.	6.000	6.000
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
30	KNR-W 2-15 d.2 0115-01	Dodatki za podejscia doplywowe w rurociagach stalowych do zaworow czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantow itp. o polaczeniu sztywnym o sr. nominalnej 15 mm 7	szt. szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
31	KNR-W 2-15 d.2 0135-01	Zawory czepalne o sr. nominalnej 15 mm 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
32	KNR 4-02 d.2 0216-07	Wymiana wpustu sciekowego zeliwnego podlogowego o sr. 50 mm 2	szt. szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
33	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejsc odpływowych z PVC o sr. 50 mm o polaczeniach wciskowych 5	podej. podej.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
34	KNR-W 4-02 d.2 0210-03	Wymiana odcinka rury z PVC o sr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomoca klejenia Obmiar dodatkowy - łączna dlugosc 3 3	szt. m szt.	3.000	3.000
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>3</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			





Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KSNR 5 d.3 0405-04	Wypusty wykonywane przewodami wtykowymi w szkołach na wyłącznik, prze- łącznik świecznikowy podłoże betonowe 2	wyp. wyp.	 2.000	 2.000
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
36	KSNR 5 d.3 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych 4	kpl. kpl.	 4.000	 4.000
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-02	4.65	m <sup>2</sup>	4.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.650</b>
2	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0820-08	28.90	m <sup>2</sup>	28.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.900</b>
3	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	39.40	m <sup>2</sup>	39.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.400</b>
4	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI-GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01	83.12	m <sup>2</sup>	83.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.120</b>
5	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0716-01	38.40	m <sup>2</sup>	38.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.400</b>
6	KNR-W 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0324-02	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
7	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
d.1	0815-06	12.36	m <sup>2</sup>	12.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.360</b>
8	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	12.36	m <sup>2</sup>	12.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.360</b>
9	KNR 2-02	Obud. słupów płytami gips.-karton. na rusztach metal. pojedyn. jednowarstw. 55-01	m <sup>2</sup>		
d.1	2004-01	2.90	m <sup>2</sup>	2.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.900</b>
10	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m <sup>2</sup>		
d.1	0829-03	61.80	m <sup>2</sup>	61.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>61.800</b>
11	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-01	12.26	m <sup>2</sup>	12.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.260</b>
12	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-04	12.26	m <sup>2</sup>	12.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.260</b>
13	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0929-08	1.68	m <sup>2</sup>	1.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.680</b>
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1	1212-28	9.0	m	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
15	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>		
d.1	1212-18	2.40	m <sup>2</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
16	KSNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0702-04	1.98	m <sup>2</sup>	1.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.980</b>
17	kalk. własna	Ścianki ustępowe (SYSTEM ŚCIAN DZIAŁOWYCH WC) - wydzielenie miejsca dla osoby niepełnosprawnej	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	kalk. własna	Montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych	szt.		
d.1		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
19	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-17				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.65	m <sup>3</sup>	1.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.650</b>
20	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 9 1.65	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>		
				1.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.650</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
21	KNR-W 4-02 d.2 0235-01	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - pisuar 2	kpl.  kpl.		
				2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
22	KNR-W 4-02 d.2 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 3	kpl.  kpl.		
				3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
23	KNR 4-02 d.2 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 3	szt.  szt.		
				3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
24	KNR-W 4-02 d.2 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl.  kpl.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR 4-02 d.2 0131-01	Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm 3	szt.  szt.		
				3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
26	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 2	kpl.  kpl.		
				2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
27	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	podej.  podej.		
				2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
28	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 2	kpl.  kpl.		
				2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
29	KNR 4-02 d.2 0216-07 analogia	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm 2	szt.  szt.		
				2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
30	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	podej.  podej.		
				4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
31	KNR-W 4-02 d.2 0210-03	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 3 4	szt.  m szt.		
				4.000	3.000
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
32	KNR-W 2-15 d.2 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 2	szt.  szt.		
				2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
33	KNR 4-02 d.2 0105-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15-20 mm Obmiar dodatkowy 6 6	msc.  m msc.		
				6.000	6.000
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
34	KNR-W 2-15 d.2 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm 2	szt.  szt.		
				2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
35	KNR-W 2-15 d.2 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 6	szt.  szt.		
				6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
<b>3</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
36	KSNR 5	Wypusty wykonywane przewodami wtyнковymi w szkołach na wyłącznik, prze-	wyp.		
d.3	0405-04	łącznik świecznikowy podłoże betonowe	wyp.	2.000	
		2		<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
37	KSNR 5	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych	kpl.		
d.3	0502-01	4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA:

**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
REMONT SANITARIATÓW NR 9 ORAZ 110 W OBIEKCIE „C”  
PRZYSTOSOWANIE TOALET NA POTRZEBY UCZNIÓW NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Elbląg, listopad 2013

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

1.2. Przedmiotem niniejszej ogólnej specyfikacji technicznej (SST)

są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych wykonaniem remontu sanitariatów w budynku C Zespołu Szkół nr 1 przy ulicy Korczaka 34 w Elblągu.

1.3. Zakres stosowania SST

Ogólna specyfikacja techniczna SST stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót.

1.4. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót budowlanych, elektrycznych i sanitarnych związanych z remontem sanitariatu w budynku C.

Zakres robót do wykonania obejmuje:

- rozbiórkę istniejącej ścianki działowej,
- demontaż urządzeń sanitarnych i elektrycznych
- rozebranie okładzin ściennych i podłogowych,
- wymiana skrzydła drzwiowego wraz z ościeżnicą,
- wymiana okien zespolonych na okna z profili PCV,
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
- wykonanie nowych podejść wod – kan do urządzeń sanitarnych,
- wykonanie nowych krutek ściekowych,
- naprawa i uzupełnienie tynków wewnętrznych,
- gładzie gipsowe na ścianach i suficie,
- założenie nowych krutek wentylacyjnych (szt 2),
- wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- wykonanie posadzki z płytek gresowych
- malowanie emulsyjne 2-krotne ścian i sufitów,
- malowanie olejne rur stalowych i grzejników,
- montaż systemowych ścian działowych z uwzględnieniem potrzeb uczniów niepełnosprawnych
- montaż nowych urządzeń sanitarnych: ustęp typu „kompakt”,  
umywalki porcelanowe (szt 2 z bateriami i zaworami),
- montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych,
- montaż osprzętu elektrycznego oświetleniowego.

1.5. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi ,

odpowiednimi polskimi normami.

## 2. Materiały.

Wszystkie zakupione materiały muszą posiadać:

- deklarację zgodności z polską normą,
- atesty higieniczne,
- deklaracje zgodności drewna potwierdzone przez producenta.

## 3. Sprzęt

### 3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

Rodzaj, liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować wykonanie robót w wymaganej jakości w przewidzianych terminach.

## 4. Transport

### 4.1 Transport materiałów.

Zaleca się używać transportu samochodów pokrytych plandekami lub zamkniętych. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie.

## 5. Wykonanie robót

### 5.1 Ogólne zasady wykonania robót

#### 5.1.1 Rozbiórka.

Rozbiórkę istniejącej elementów wyposażenia należy wykonać w sposób ostrożny i materiał z odzysku przekazać Inwestorowi w celu ewentualnego ponownego wykorzystania.

Rozbiórkę prowadzić w sposób nie zakłócający pracy szkoły (obiekt czynny).

Dotyczy to również nowych robót wykończeniowych i instalacyjnych.

### 5.2. Wymagane warunki przy robotach budowlanych.

#### 5.2.1. Plac budowy

Miejsce robót należy opróżnić, posprzątać i zapewnić prawidłowe oświetlenie.

Wszystkie otwory okienne muszą być zamykane i szczelne.

#### 5.2.2. Warunki klimatyczne.

Wilgotność powietrza w trakcie montażu i eksploatacji musi się zawierać w granicach 40-65%.

#### 5.2.3. Warunki użytkowania i codzienna pielęgnacja.

Wykonawca podłogi musi dostarczyć użytkownikowi dokładny opis warunków gwarancji użytkowania i pielęgnacji wykonanych prac.

## 6 Kontrola jakości .

### 6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót.

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem robót badaniom powinny podlegać materiały , które będą wykorzystane do wykonania podłogi.

Wszystkie materiały muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych. Każda partia materiału musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności własności technicznych określonych w normach i aprobatkach.

Sprawdzenie równości okładzin przeprowadza się przy użyciu 2-metrowej łąty w dolnych miejscach i kierunkach, z dokładnością do 1 mm.

Sprawdzenie prawidłowości wykonania w szczelin (spoin) dokonując pomiarów szerokości i prostoliniowości.

Sprawdzenia szczelności i prawidłowości podłączeń urządzeń sanitarnych.

Sprawdzenie prawidłowości wykonania instalacji oświetleniowej

Badania w czasie robót polegają na sprawdzeniu zgodności wykonania podłogi z SST w zakresie każdego fragmentu prac.

## 7. Odbiór robót

Kontrola jakości przy odbiorze robót dotyczy:

- rodzaju użytych materiałów,
- grubości poszczególnych warstw,
- wyglądu zewnętrznego elementów wykończeniowych, oraz ich równości,
- szczelności